



Warszawa, 11 grudnia 2024 r.

WZWP.5151.32.2024

POSTANOWIENIE

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, działając na podstawie art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku (Dz. U. z 2024 r., poz. 1292) oraz art. 106 i art. 105 § 1 w zw. z art. 126 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 roku (Dz.U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wystąpienia Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy znak UD-II-WAB.6730.308.2024.WRA z dnia 20 listopada 2024 roku w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu dla inwestycji planowanej na dz. ew. nr 15/2 w obrębie 4-05-06 tj. przy ul. Ambaras w Warszawie,

postanawia

umorzyć w całości postępowanie administracyjne w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne wolno stojącego wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na dz. ew. nr 15/2 w obrębie 4-05-06 przy ul. Ambaras w Warszawie.

Uzasadnienie

Dnia 27 listopada 2024 roku do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie wpłynęło wystąpienia Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy znak UD-II-WAB.6730.308.2024.WRA z dnia 20 listopada 2024 roku w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu dla inwestycji planowanej na dz. ew. nr 15/2 w obrębie 4-05-06 tj. przy ul. Ambaras w Warszawie.

Dnia 3 grudnia 2024 roku Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków zwrócił się do Wydziału Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Białołęka Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy o przesłanie wykazu stron postępowania administracyjnego prowadzonego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy w przedmiotowej sprawie, celem prawidłowego prowadzenia postępowania w trybie art. 106 Kodeksu postępowania administracyjnego przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Dnia 9 grudnia 2024 roku otrzymano odpowiedź.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130), decyzje, o których mowa w art. 51 ust. 1, wydaje się po uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków - w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków.

Zgodnie zaś z art. 7 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, formami ochrony zabytków są: wpis do rejestru zabytków; wpis na Listę Skarbów Dziedzictwa; uznanie za pomnik historii; utworzenie parku kulturowego; ustalenia ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii

kolejowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego.

Jako że przedmiotowa nieruchomość, mimo iż jest częścią układu urbanistycznego Miasta Ogródu Białołęki Dworskiej – historycznego układu dróg i działek włączonego do wojewódzkiej ewidencji zabytków, nie jest objęta formami ochrony zabytków wymienionymi w art. 7 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ani też nie jest ujęta w gminnej ewidencji zabytków, biorąc pod uwagę przytoczony art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza iż niniejsze postępowanie administracyjne w przedmiocie uzgodnienia decyzji o ustaleniu warunków zabudowy jest bezprzedmiotowe.

Zgodnie z art. 105 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia służy stronie zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, z siedzibą przy ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

/-/

Piotr Stryczyński

Kierownik Wydziału Zabytków Warszawy Prawobrzeżnej

/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy – Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Białołęka Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy,
2. Tomasz Grzelak,
3. Waldemar Surmacz,
4. Anna Surmacz,
5. Andrzej Biedrzycki,
6. Krystyna Biedrzycka,
7. Joanna Ziębicka,
8. Zarząd Mienia Miasta Stołecznego Warszawy,
9. a/a WUOZ WZWP
10. obwieszczenie na podstawie art. 49 par. 1 KPA w związku z art. 53.ust 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Niniejszy wydruk pisma, na podstawie art. 39³ kodeksu postępowania administracyjnego, nie wymaga podpisu odrębnego. Pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby, która pismo podpisała, a także identyfikator pisma nadawany przez system teleinformatyczny, za pomocą którego pismo zostało wydane – w załączeniu.